

REP. N. 10/2015
PROT. N. 19589 (09/06/2015)



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DELL'AQUILA

67100 L'AQUILA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI:

"MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'AULA MAGNA - EDIFICIO "RE-
NATO RICAMO" PRESSO IL POLO UNIVERSITARIO DI COPPITO"

COMUNE DELL'AQUILA

CUP: E11H13000930005 CIG: 6222714A08

Procedura aperta art.55 D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. con il criterio di
aggiudicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a
base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza art. 82 comma 2)
lett. b - con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del-
l'art. 253 comma 20bis del D.Lgs. 163/2006, per gli effetti
dell'art.86, comma 1) e art.122 ¹⁴ come 9) del D.Lgs. 163/06 e successive
modificazioni.

IMPORTO A BASE DI D'ASTA € 462.983,58 (I.V.A. esclusa), di cui €
325.084,69 per lavori, € 108.165,37 per costo del personale, €
15.232,53 per oneri della progettazione esecutiva, per un totale di €
448.482,59 soggetti a ribasso e € 14.500,99 per oneri diretti e indi-
retti della sicurezza non soggetti a ribasso.

P R I M A S E D U T A P U B B L I C A

Addi quattro del mese di giugno duemilaquindici, alle ore 09:00, presso
la sala consiliare di questo Ateneo, si è riunita la commissione aggu-

ASH
R

	dicatrice dell'appalto dei lavori sopra descritti e composta come di			ne di presentazione al protocollo generale di Ateneo e di segui-	
	seguito indicata:			to elencati:	
	1) dott. Arch. Mauro Antonio Scarsella - Presidente;			1. Prot. N° 16061 del 13/05/15, CASTELLUCCI ENZO	
	2) dott.ssa Francesca Chiusi - Componente con funzioni di verbalizzante			2. Prot. N° 16821 del 20/05/15, GRUPPO GE.DI.SRL	
	designato dal Presidente;			3. Prot. N° 17269 del 22/05/15, LA TITANO EDILIZIA SRL	
	3) dott. Roberto Pellegrini - in qualità di testimone e componente;			4. Prot. N° 17344 del 22/05/15, A.F.A. SOCIETY SRL	
	4) Sig. Luigi Centi - in qualità di testimone e componente;			5. Prot. N° 17451 del 25/05/15, FAM SRL	
	5) Sig. Graziano Battisti - in qualità di operatore incaricato;			6. Prot. N° 17593 del 26/05/15, GIEMME IMPIANTI SRL	
	è ammesso ad assistere alla gara il sig. Daniele D'Amico in rappresen-			7. Prot. N° 17594 del 26/05/15, BRS SRL	
	tanza della Impresa Securia srl giusta delega del 04/06/2015 (allegata			8. Prot. N° 17596 del 26/05/15, A.T.I. F.LLI DI GIAMMARCO	
	al presente verbale) e la Sig.ra Di Donato Maria Gabriella in rappre-			SRL	
	sentanza della Impresa Opera Costruzioni srl giusta delega del			9. Prot. N° 17597 del 26/05/15, EURO 90 SRL	
	04/062015 (allegata al presente verbale).			10. Prot. N° 17598 del 26/05/15, ITALPROIM SRL	
	P R E M E S S O			11. Prot. N° 17616 del 26/05/15, A.T.I. IMPRESA MANCINI	
	• CHE con deliberazione del c.d.a. n°16 del 24/10/2014 veniva ap-			SRL	
	provato il progetto definitivo e si autorizzava il ricorso alle			12. Prot. N° 17625 del 26/05/15, A.T.I. SIMA COSTRUZIONI	
	procedure previste dal D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. Art.53 comma			SRL	
	2 lett.b;			13. Prot. N° 17627 del 26/05/15, NED COSTRUZIONI DI SOLDA-	
	• CHE il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale			TI NAZARENO SRL	
	n°48 del 24/04/2015, sul sito del M.I.T., sul sito della Regione			14. Prot. N° 17744 del 27/05/15, AURELIA70 SRL	
	Abruzzo e sul sito di Ateneo;			15. Prot. N° 17785 del 27/05/15, EDILIMPIANTI SRL	
	• CHE nei termini prescritti dal bando, entro le ore 13,00 del			16. Prot. N° 17788 del 27/05/15, ATI COGEFI SRL	
	giorno 28 maggio 2015, sono pervenuti n°75(settantacinque) pli-			17. Prot. N° 17789 del 27/05/15, ELETTROSTAFF SRL	
	chi sigillati, contenenti le seguenti offerte, numerate in ordi-			18. Prot. N° 17790 del 27/05/15, ATI PUNTO IMMOBILIARE	



Handwritten signature/initials






Handwritten signature/initials


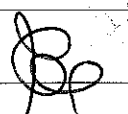


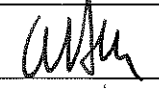
	ISERNIA SRL			36. Prot. N° 17840 del 27/05/15, ASCANI IMPIANTI E COSTRU-	
	19. Prot. N° 17792 del 27/05/15, TIERRE SRL			ZIONI SRL	
	20. Prot. N° 17794 del 27/05/15, SITEM GROUP SRL			37. Prot. N° 17843 del 27/05/15, ERRECOSTRUZIONI SRL	
	21. Prot. N° 17796 del 27/05/15, ATI EDILTRES SRL			38. Prot. N° 17846 del 27/05/15, IMIT SRL	
	22. Prot. N° 17797 del 27/05/15, S.P.E.L. SRL			39. Prot. N° 17861 del 27/05/15, GENERALCONTRACTOR SRL	
	23. Prot. N° 17802 del 27/05/15, S.A.E.F. SOCIETA' APPALTI			40. Prot. N° 17882 del 27/05/15, A.T.I. SISTEMI DI COSTRU-	
	EDILI FLEGREA DI VISIONE GENNARO & C. S.A.S.			ZIONI SRL	
	24. Prot. N° 17804 del 27/05/15, DI TEODORO COSTRUZIONI			41. Prot. N° 17918 del 27/05/15, MAR.SAL.RESTAURI SRL	
	SRL			42. Prot. N° 17919 del 27/05/15, R.C.A. ROMANA COSTRUZIONI	
	25. Prot. N° 17806 del 27/05/15, ATI GENERAL COSTRUZIONI			APPALTI SRL US	
	DI PATELLA GIOVANNI			43. Prot. N° 17947 del 28/05/15, MORO S.A.S. DI ROBERTO	
	26. Prot. N° 17807 del 27/05/15, ITALPRO SRL			MARZI & C.	
	27. Prot. N° 17810 del 27/05/15, Costruzioni Alfredo La			44. Prot. N° 17956 del 28/05/15, TRAMOTER CARP SRL	
	Posta			45. Prot. N° 17972 del 28/05/15, CONSORZIO STABILE ABRUZ-	
	28. Prot. N° 17811 del 27/05/15, CISA Appalti S.a.s.			ZESE INNOVAZIONE E RESTAURO	
	29. Prot. N° 17814 del 27/05/15, Del.Ca.Service srl			46. Prot. N° 17974 del 28/05/15, OPERA SRL	
	30. Prot. N° 17822 del 27/05/15, CONSORZIO STABILE C.S.I.			47. Prot. N° 17981 del 28/05/15, A.T.I. DI FILIPPO COSTRU-	
	S.C.R.L.			ZIONI SRL	
	31. Prot. N° 17824 del 27/05/15, A.T.I. SICE COSTRUZIONI SRL			48. Prot. N° 17982 del 28/05/15, A.T.I. GE.CO.M. SRL	
	32. Prot. N° 17826 del 27/05/15, M.A.C.E. SRL			49. Prot. N° 17986 del 28/05/15, CO.GE.M.I.T.	
✱	33. Prot. N° 17829 del 27/05/15, CONSORZIO ARTEK			50. Prot. N° 17988 del 28/05/15, ERAGON CONSORZIO STABILE	✱
	34. Prot. N° 17834 del 27/05/15, ELETTRIO STELLA DI LUCIANI			51. Prot. N° 17993 del 28/05/15, IN.TECH SRL	
Alta	ENNIO SRL			52. Prot. N° 17997 del 28/05/15, AIR CONTROL SRL	
	35. Prot. N° 17836 del 27/05/15, INSEL SPA			53. Prot. N° 18000 del 28/05/15, GI.FE. COSTRUZIONI SRL	W



	54. Prot. N° 18003 del 28/05/15, OPERA COSTRUZIONI SRL			COOPERATIVA	
	55. Prot. N° 18006 del 28/05/15, A.T.I. MARZI COSTRUZIONI SRL			72. Prot. N° 18066 del 28/05/15, S.I.C.R.A. SOCIETA' IM-PRESA COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI APPALTI SRL	
	56. Prot. N° 18027 del 28/05/15, 2M COSTRUZIONI SRL			73. Prot. N° 18067 del 28/05/15, IMPRESA ANDREA PIAZZA SRL	
	57. Prot. N° 18030 del 28/05/15, A.T.I. CIRCI COSTRUZIONI SRL			74. Prot. N° 18068 del 28/05/15, S.AP.P. SOCIETA' APPALTI PROGETTAZIONI SRL	
	58. Prot. N° 18033 del 28/05/15, PAO MAG SRL			75. Prot. N° 18069 del 28/05/15, DI CARMINE COSTRUZIONI SAS	
	59. Prot. N° 18045 del 28/05/15, COMINIO SRL			- CHE le modalità di gara sono state specificate nel bando/disciplinare di gara;	
	60. Prot. N° 18050 del 28/05/15, C.G.D.SPA - COSTRUZIONI GENERALI D'AMICO			TUTTO CIO' PREMesso	
	61. Prot. N° 18051 del 28/05/15, ENERGY PRODUCTS SRL			Il Presidente, alla continua presenza di tutti i componenti la commissione, dopo aver ricordato l'oggetto, le modalità di aggiudicazione e l'importo dell'appalto, procede all'esame dei plichi pervenuti.	
	62. Prot. N° 18052 del 28/05/15, EDILTERMICA DIVISIONE IMPIANTI TECNOLOGICI SRL			Verificata la regolarità dei plichi, procede alla loro apertura seguendo la numerazione assegnata e all'esame della documentazione in essi contenuta.	
	63. Prot. N° 18053 del 28/05/15, LORIS COSTRUZIONI DI LORIS FLORIO			Si procede all'apertura del plico n°1 del concorrente in ATI CASTELLUCCI ENZO.	
	64. Prot. N° 18054 del 28/05/15, A.T.I. GI.DI.GI. SRL			Il Presidente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara constatata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il concorrente alla fase successiva.	
	65. Prot. N° 18058 del 28/05/15, SEMITEC SRL			Si procede all'apertura del plico n°2 del concorrente in ATI GRUPPO GE.DI.SRL.	
	66. Prot. N° 18059 del 28/05/15, A.T.I. UNIFOR SRL				
	67. Prot. N° 18060 del 28/05/15, ECOLOGIA & APPALTI SRL				
	68. Prot. N° 18061 del 28/05/15, AUTELCOM SPA				
	69. Prot. N° 18062 del 28/05/15, SECURIA IMPIANTI E COSTRUZIONI				
	70. Prot. N° 18063 del 28/05/15, EDILIZIA CANDELORO SRL				
	71. Prot. N° 18064 del 28/05/15, A.T.I. TEAN SOCIETA'				



	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-		Si procede all'apertura del plico n°7 del concorrente ERS SRL.	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il		Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	concorrente alla fase successiva.		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	Si procede all'apertura del plico n°3 del concorrente LA TITANO EDILI-		concorrente alla fase successiva.	
	ZIA SRL.		Si procede all'apertura del plico n°8 del concorrente F.LLI DI GIAM-	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-		MARCO SRL.	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il		Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	concorrente alla fase successiva.		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	Si procede all'apertura del plico n°4 del concorrente A.F.A. SOCIETY		concorrente alla fase successiva.	
	SRL.		Si procede all'apertura del plico n°9 del concorrente EURO 90 SRL.	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-		Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	stata che la documentazione prodotta non è regolare in quanto l'Atte-		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	stazione di Qualificazione per la categoria prevalente è inferiore a		concorrente alla fase successiva.	
	quanto richiesto dal bando di gara. Pertanto il concorrente non viene		Si procede all'apertura del plico n°10 del concorrente ITALEROIM SRL.	
	ammesso alla fase successiva.		Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	Si procede all'apertura del plico n°5 del concorrente FAM SRL.		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-		concorrente alla fase successiva.	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il		Si procede all'apertura del plico n°11 del concorrente in ATI IMPRESA	
	concorrente alla fase successiva.		MANCINI SRL.	
	Si procede all'apertura del plico n°6 del concorrente GIEMME IMPIANTI		Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	SRL.		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-		concorrente alla fase successiva.	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il		Si procede all'apertura del plico n°12 del concorrente in ATI SIMA CO-	
	concorrente alla fase successiva.		STRUZIONI SRL.	
				

)		
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il		concorrente alla fase successiva.	
	concorrente alla fase successiva.		Si procede all'apertura del plico n°17 del concorrente ELETTROSTAFF	
	Si procede all'apertura del plico n°13 del concorrente NED COSTRUZIONI		SRL.	
	SRL.		Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il)	concorrente alla fase successiva.	
	concorrente alla fase successiva.)	Si procede all'apertura del plico n°18 del concorrente in ATI PUNTO	
	Si procede all'apertura del plico n°14 del concorrente AURELIA70 SRL.		IMMOBILIARE ISERNIA SRL.	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-		Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	concorrente alla fase successiva.		concorrente alla fase successiva.	
	Si procede all'apertura del plico n°15 del concorrente EDILIMPIANTI		Si procede all'apertura del plico n°19 del concorrente TIERRE SRL.	
	SRL.		Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	stata che la documentazione prodotta non è regolare in quanto entrambe		concorrente alla fase successiva.	
	le dichiarazioni sostitutive del progettista (allegato 2) risultano		Si procede all'apertura del plico n°20 del concorrente SITEM GROUP SRL.	
	timbrate ma non firmate e pertanto con prot. 19219 del 05/06/2015 si		Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	richiede in p.e.c. al concorrente la regolarizzazione dei documenti.		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	Pertanto il concorrente viene ammesso con riserva che verrà sciolta nei		concorrente alla fase successiva.	
	termini di legge		Si procede all'apertura del plico n°21 del concorrente in ATI EDILTRES	
	Si procede all'apertura del plico n°16 del concorrente in ATI COGEFI)	SRL.	
	SRL.)	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-		stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	

concorrente alla fase successiva.

Si procede all'apertura del plico n°22 del concorrente **S.P.E.L. -**

SRL.

Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-

stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il

concorrente alla fase successiva.

Si procede all'apertura del plico n°23 del concorrente **S.A.E.F. SOCIE-**

TA' APPALTI EDILI FLEGREA DI VISIONE GENARO & C. S.A.S.

Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-

stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il

concorrente alla fase successiva.

Si procede all'apertura del plico n°24 del concorrente **DI TEODORO CO-**

STRUZIONI SRL.

Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il concorrente si pre-

senta come ditta singola in possesso solo della OG1 II°. Il seggio di

gara constatata che la documentazione prodotta non è regolare in quanto

il concorrente dichiara di avvalersi di Subappalto al 100% per le cate-

gorie OS19, OS28 e OS30. La categoria OS30 non è subappaltabile al 100%

trattandosi di Categoria superspecialistica e pertanto subappaltabile

fino al limite massimo del 30% a ditta qualificata.

Pertanto il concorrente non viene ammesso alla fase successiva.

Si procede all'apertura del plico n°25 del concorrente in ATI **GENERAL**

COSTRUZIONI DI PATELLA GIOVANNI.

Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-

stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il

concorrente alla fase successiva.

Si procede all'apertura del plico n°26 del concorrente **ITALPRO SRL.**

Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-

stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il

concorrente alla fase successiva.

Si procede all'apertura del plico n°27 del concorrente **COSTRUZIONI AL-**

FREDO LA POSTA.

Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-

stata che la documentazione prodotta non è regolare in quanto la cau-

zione provvisoria presentata da codesta Ditta risulta pari alla metà

dell'importo dovuto senza peraltro che alla stessa sia stata allegata

la "certificazione di qualità" che giustificerebbe la riduzione del

50%; pertanto con prot. 19218 del 05/06/2015 si richiede in p.e.c. al

concorrente la regolarizzazione dei documenti. Pertanto il concorrente

viene ammesso con riserva che verrà sciolta nei termini di legge.

Si procede all'apertura del plico n°28 del concorrente **CISA APPALTI**

S.A.S.

Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-

stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il

concorrente alla fase successiva.

Si procede all'apertura del plico n°29 del concorrente **DEL.CA.SERVICE**

SRL.

Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-



	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il			concorrente alla fase successiva.	
	concorrente alla fase successiva.			Si procede all'apertura del plico n°35 del concorrente INSEL SPA.	
	Si procede all'apertura del plico n°30 del concorrente CONSORZIO STA-			Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	BILE C.S.I. S.C.R.L.			stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-			concorrente alla fase successiva.	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il			Si procede all'apertura del plico n°36 del concorrente ASCANI IMPIANTI	
	concorrente alla fase successiva.			E COSTRUZIONI SRL.	
	Si procede all'apertura del plico n°31 del concorrente in R.T.I. SICE			Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	COSTRUZIONI SRL.			stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-			concorrente alla fase successiva.	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il			Si procede all'apertura del plico n°37 del concorrente ERRECOSTRUZIONI	
	concorrente alla fase successiva.			SRL.	
	Si procede all'apertura del plico n°32 del concorrente M.A.C.E. SRL.			Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-			stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il			concorrente alla fase successiva.	
	concorrente alla fase successiva.			Si procede all'apertura del plico n°38 del concorrente IMIT SRL.	
	Si procede all'apertura del plico n°33 del concorrente CONSORZIO ARTEK.			Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-			stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il			concorrente alla fase successiva.	
	concorrente alla fase successiva.			Si procede all'apertura del plico n°39 del concorrente GENERALCONTRAC-	
	Si procede all'apertura del plico n°34 del concorrente ELETTRO STELLA			TOR SRL.	
	DI LUCIANI ENNIO SRL.			Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-	
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-			stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il	
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il			concorrente alla fase successiva.	



	Si procede all'apertura del plico n°40 del concorrente in ATI SISTEMI
	DI COSTRUZIONI SRL.
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il
	concorrente alla fase successiva.
	Si procede all'apertura del plico n°41 del concorrente MAR. SAL. RESTAURI
	SRL.
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il
	concorrente alla fase successiva.
	Si procede all'apertura del plico n°42 del concorrente R.C.A. ROMANA
	COSTRUZIONI APPALTI SRL US.
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-
	stata che la documentazione prodotta è regolare e pertanto ammette il
	concorrente alla fase successiva.
	Si procede all'apertura del plico n°43 del concorrente MORO S.A.S. DI
	ROBERTO MARZI & C.
	Il Presiedente procede all'apertura del plico. Il seggio di gara con-
	stata che la documentazione prodotta non è regolare in quanto il con-
	corrente si presenta come impresa singola e in possesso solo della ca-
	tegoria prevalente; pertanto il concorrente non viene ammesso alla fase
	successiva.
	Si procede all'apertura del plico n°47 del concorrente TRAMOTER CARP
	SRL.

[illegible]