APPENDICE 5 AL CAPITOLATO TECNICO MODELLO DI ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PF FORNITURA	RINCIPALE DI
Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a Amministrazioni	qualsiasi titolo alle Pubbliche

N.ro di protocollo del//	ATI Guerrato & ALL
	() Tel Fax
ATTO AGGIUNTI' ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE	
Il sottoscritto <u>Dott. Pietro Di Benedetto</u> per l'Amministrazione <u>Università degli Studi dell'Aquila</u> Direzione/Dipartimento/Altro C.F. <u>01021630668</u> con sede in <u>L'Aquila (AQ)</u> Via <u>Piazza V. Rivera, 1</u> Tel <u>0862432737</u> /Fax <u>0862432229</u> /E-mail <u>patrimonio@strutture.</u> di seguito la Amministrazione Contraente	.univaq.it
PREMESSO	
a. che in data 13/12/2012 è stata stipulata una convenzione tra Commandataria del RTI costituito con Ciclat soc. coop C.M. Service s'Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentement Pubbliche Amministrazioni", Lotto 6, ai sensi dell'art. 26 della L. 48 b. che l'Amministrazione Contraente rientra tra i soggetti che possi Fornitore; c. che l'Amministrazione ha nominato quale Supervisore il Sig. Dod che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio il Sig. Dod e. che in data 23/05/2013 l'Amministrazione ha inviato l'Ordinativo 18678; f. che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali di previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecu g. che formano parte integrante del presente Atto Aggiuntivo all'Ordinativo da Interferenze (DUVRI) ed il documento contenente l'indica interferenze.	S.r.l Copma soc. coop. arl, per l'affidamento dei te ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle 8/1999 e dell'art. dell'art. 58 della L. 388/2000; ono utilizzare la Convenzione stipulata con il tt. Pierfrancesco Scoccia; ott. Christian Scimia; Principale di Fornitura con N.ro di Protocollo del rapporto tra le parti e che, in caso di contrasti, le uzione; dinativo il Documento Unico di Valutazione dei
RICHIEDE	
 per gli immobili indicati nel modulo 1, l'attivazione/estensione dei servizi attivati nell'Ordina specifiche(2): 	
(1) Qualora l'Amministrazione intenda attivare e/o estendere i servi forfetario a consumo necessario per la copertura finanziaria di tali	

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni

(2)Per cambiamento delle modalità operative si intende qualunque modifica del servizio che non ne cambi l'essenza

stanziato nell'Ordinativo Principale di Fornitura.

è il valore economico.

- la variazione delle situazioni che devono essere escluse dal calcolo degli indicatori di prestazione, secondo le seguenti specifiche:
- la variazione del campione di Unità di Controllo per il calcolo dell'indicatore prestazionale del servizio di pulizia (rif. par. 9.1.1.13.2 del Capitolato Tecnico), secondo le seguenti specifiche:
- la variazioni del calendario lavorativo dell'Unità di Gestione, secondo le seguenti specifiche:
- la variazione del livello di servizio obiettivo e dei pesi assegnati ai singoli servizi, secondo le seguenti specifiche:
Le specificità, le modalità operative, i tempi di ciascun servizio ed in generale tutte le variazioni di cui sopra, qualora differenti da quelli previsti nella Convenzione e nei relativi allegati, verranno specificati negli eventuali allegati al presente Atto Aggiuntivo.
per l'Amministrazione Contraente

Allegati: Modulo 1: Informazioni sugli immobili e/o complessi/o funzionale/i Modulo 2: Servizi a canone attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1 Modulo 3: Servizi extra-canone attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA - INFORMAZIONI SUGLI IMMOBILI E/O COMPLESSO/I FUNZIONALE/I

I campi sottostanti sono obbligatori

DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE/I E/O COMPLESSO/I FUNZIONALE/I OGGETTO DELL'ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Inserire i dati relativi al/ai soli immobile/i e - **nel caso di Atto Aggiuntivo riferito a più di un immobile** - <u>compilare un "modulo 2"e/o un "modulo 3" per ogni immobile o complesso funzionale di seguito elencati</u>.

		Immobile
Città	Indirizzo	già inserito
J. C.		nell'OPF
L'Aquila	ex Ospedale "S. Salvatore" - Aule ed Uffici - Viale Nizza	SI
L'Aquila	ex "Optimes" - Nucleo Industriale di Pile	SI
L'Aquila	ex Felix 1e2 - Laboratori Uffici - Nucleo Industriale di Pile	SI
L'Aquila - Loc. Coppito	Coppito I - Scienze - Via Vetoio	SI
	Coppito II - Area Biologica - Via Vetoio	SI
L'Aquila - Loc. Coppito	Delta 6 - Uffici e Laboratori - Viale San Salvatore	SI
L'Aquila - Loc. Coppito	Blocco 11 Medicina - Aule e Uffici - Piazzale Salvatore Tommasi	SI
L'Aquila - Loc. Coppito	Palazzina Cosbe - Via Vetoio	SI
L'Aquila - Loc. Coppito	Casa Esi - Uffici - Via Vetoio	SI
L'Aquila - Loc. Coppito	Blocco Aule - Aule Didattiche e Uffici - Via Vetoio	SI
L'Aquila	Polo Didattico - Uffici - Via G. Di Vicenzo	SI
L'Aquila - Loc.	Laboratori Dipartimentali Ingegneria - Roio	SI
Monteluco di Roio	Laboratori Dipartimentali ingegnena - 17010	- 51
L'Aquila - Loc.	lex Inse - Laboratori - Roio	SI
Monteluco di Roio	CA INSC Education Troid	01
L'Aquila - Loc.	Casa Solare e Sala Motori - Laboratori - Roio	SI
Monteluco di Roio		ļ
L'Aquila - Loc.	Edificio Ampliamento - Aule Uffici Biblioteca - Roio	SI
Monteluco di Roio	<u>'</u>	
L'Aquila - Loc. Monteluco di Roio	Edificio Ampliamento - Aule Uffici Biblioteca_Corpi B e C	SI
L'Aquila - Loc.		
Monteluco di Roio	Edificio Ampliamento - Aule Uffici Biblioteca_Corpo A	SI
IVIOI ILEIUCO UI INOIO		
		1
		1
		1
	<u>I</u>	

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni

DATI ECONOMICI GLOBALI

ATTO AGGIUNTIVO				NUOVO IMPORTO OPF
Importo annuo	Importo Atto Aggiuntivo per i	Importo Atto	Importo totale Atto	Nuovo Importo OPF
Atto Aggiuntivo	servizi a canone relativo alla	Aggiuntivo per i	Aggiuntivo (servizi a	(Importo residuo OPF +
per i servizi a	durata residua del contratto	servizi extra-	canone ed extra	Importo totale Atto
canone	EURO	canone(3)	canone)	Aggiuntivo)
EURO	LONO	EURO	EURO(4)	EURO
642.537,36	2.717.830,81	17.280,98	2.735.111,80	9.982.666,48

⁽³⁾Eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento da riportarsi nel modulo 3.

⁽⁴⁾Somma tra l'importo Atto aggiuntivo dei servizi a canone (relativo alla durata residua del contratto) e l'eventuale importo dell'Atto Aggiuntivo per i servizi extra-canone

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
ex Ospedale "S. Salvatore" - Aule ed Uffici - Viale Nizza - L'Aquila	nell'OPF
ex Ospedale O. Salvatore - Adie ed Offici - Viale Nizza - L Addila	<u>SI</u>

Darrare i servizi oggetto dei contratto e compilare le relative caselle	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo (per la	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
Implementazione e Gestione del Sistema Informativo		-60,56	-217,01	4.224,05
☐ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica		-87,05	-348,22	8.170,54
Gestione del Call Center		-131,21	-470,18	5.222,45
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	625,14	2.497,62	10.546,63
Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	625,14	2.497,62	10.546,63
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		971,45	3.959,84	38.710,30

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici				37.457,75
☑ Impianti Idrico/sanitari				15.735,32
☑ Impianti di Riscaldamento				23.892,24
☑ Impianto di Raffrescamento				21.289,20
☑ Impianti Elevatori		-2.430,50	-8.709,29	1.012,71
☑ Impianti Antincendio				19.863,38
☑ Impianti Sicurezza e controllo accessi				16.340,02
X Reti				13.454,44
☑ Minuto Mantenimento Edile	SI	1.978,29	6.759,16	6.759,16
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		-452,21	-1.950,13	155.804,21
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
X Pulizia				420.708,42
☐ Disinfestazione				0,00
☐ Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	250,35	855,35	855,35
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A CANONE		250,35	855,35	421.563,77
ALTRI SERVIZI				
X Reception	no	61 465 48	245.861,91	456.201,55
X Presidio	SI		279.292,00	
TOTALE GLOBALE A CANONE	- 51			1.351.571,84

Indirizzo immobile (come da modulo 1) ex Ospedale "S. Salvatore" - Aule ed Uffici - Viale Nizza - L'Aquila	lmmobile già inserito nell'OPF <u>SI</u>
--	--

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	extra canone EURO(5)	Nuovo Importo servizi extra- canone (Importo residuo OPF + Importo Atto aggiuntivo) EURO
Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception	SI	13.800,00	13.800,00
☑ Altri Servizi - Facchinaggio Interno			3.766,55
Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi			29.261,02
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE		13.800,00	46.827,57

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
ex "Optimes" - Nucleo Industriale di Pile - L'Aquila	nell'OPF
ex Optimes - Nucleo industriale di File - L Aquila	<u>SI</u>

Darrare 1 3ct vizi oggetto dei contratto e compilare le relative cascile	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO			_	
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
Implementazione e Gestione del Sistema Informativo		-70,14		
☑ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica		-236,10	-806,66	15.490,18
Gestione del Call Center		-151,98		
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	33,07		
☐ Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	33,07	112,98	7.154,19
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		-392,08	-1.339,62	39.065,39

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici				37.058,75
☑ Impianti Idrico/sanitari				15.567,71
☑ Impianti di Riscaldamento				80.739,30
☑ Impianto di Raffrescamento				93.026,68
☑ Impianti Elevatori		-642,76	-2.196,11	0,00
☑ Impianti Antincendio				10.711,76
☑ Impianti Sicurezza e controllo accessi				4.024,82
☑ Reti				13.046,09
☑ Minuto Mantenimento Edile	SI	2.291,38	7.828,87	7.828,87
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		1.648,61	5.632,76	262.003,99
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
X Pulizia				433.667,59
Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	1.592,01	5.439,37	5.439,37
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A CANONE		1.592,01	5.439,37	439.106,96
ALTRI SERVIZI				
Reception				0,00
N Presidio		-81.744,00	-279.292,00	
TOTALE GLOBALE A CANONE			-269.559,49	

(si o no)

Immobile già inserito

extra

canone

OPF+

Importo

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA SERVIZI EXTRA-CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Indirizzo immobile (come da modulo 1)

ex "Optimes" - Nucleo Industriale di Pile - L'Aquila		SI	
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative	caselle		
			Nuovo
			Importo
		Importo	servizi
		Atto	extra-
	Nuovo	aggiuntivo	canone
SERVIZI EXTRA CANONE	Servizio		(Importo
	(si o po)		residuo

EURO(5)
Atto
aggiuntivo)
EURO

Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception
Altri Servizi - Facchinaggio Interno
Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi

TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE

EURO(5)
Atto
aggiuntivo)
EURO

0,00

3.217,26

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
ex Felix 1e2 - Laboratori Uffici - Nucleo Industriale di Pile - L'Aquila	nell'OPF
	<u>SI</u>

Darrare i servizi oggetto dei contratto e compilare le relative caselle	Dati relativi al singolo immobile			
			less as sets	Nuovo
			Importo	Importo
			totale Atto	servizi a
	Nuovo	Importo	aggiuntivo	canone
SERVIZI A CANONE	Servizio	annuo Atto		(Importo
	(si o no)	aggiuntivo		residuo OPF
	,	EURO	residua	+ Importo
			dell'OPF) EURO	totale Atto
			EURU	aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				LUNU
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le				
modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
☑ Implementazione e Gestione del Sistema Informativo				2.075,47
Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica				7.388,51
Gestione del Call Center				2.436,43
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	14,55	49,71	3.897,88
Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	14,55	49,71	3.897,88
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione				
"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione				
"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		29,10	99,41	19.696,16

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici				20.930,38
☐ Impianti Idrico/sanitari				8.792,47
☑ Impianti di Riscaldamento				40.997,58
☑ Impianto di Raffrescamento				38.977,10
☐ Impianti Elevatori				0,00
☑ Impianti Antincendio				6.482,11
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	1.294,14	4.421,66	4.421,66
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		1.294,14	4.421,66	120.601,30
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
☑ Pulizia				260.940,92
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	131,61	449,65	449,65
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A		131,61	449,65	261.390,58
CANONE		101,01	110,00	201.000,00
ALTRI SERVIZI				
Reception				0,00
☐ Presidio				0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		1.454,85	4.970,73	401.688,04

nell'OPF

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA SERVIZI EXTRA-CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

ex Felix 1e2 - Laboratori Uffici - Nucleo Industriale di Pile - L'Aquila		<u>SI</u>	
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle			
			Nuovo
			Importo
		Importo	servizi
		Atto	extra-
	Nuovo	aggiuntivo	canone (Importo

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	residuo OPF +
		EURO
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception		0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno		3.217,26
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi		0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE		3.217,26

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito nell'OPF
Coppito I - Scienze - Via Vetoio - L'Aquila - Loc. Coppito	<u>SI</u>

Dati relativi al singolo immobile				
			lmnorto	Nuovo
			Importo	Importo
		lmnorto	totale Atto	servizi a
	Nuovo	Importo	aggiuntivo	canone
SERVIZI A CANONE	Servizio	annuo Atto	(per la durata	(Importo residuo OPF
	(si o no)	aggiuntivo EURO	residua	+ Importo
		LUNO	dell'OPF)	totale Atto
			EURO	aggiuntivo)
			LONG	EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le				
modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
☑ Implementazione e Gestione del Sistema Informativo		-122,39		
☑ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica		-411,95		
Gestione del Call Center		-265,18	-906,04	
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	-256,80	587,02	14.585,12
Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	-256,80	587,02	14.585,12
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione				
"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione				
"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		-1.313,13	-1.557,68	65.935,50

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici				64.662,54
☑ Impianti Idrico/sanitari				28.356,11
☑ Impianti di Riscaldamento				16.178,24
☑ Impianto di Raffrescamento				7.838,34
☑ Impianti Elevatori		-1.699,75	-5.807,49	0,00
☑ Impianti Antincendio				21.466,63
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	3.998,15	13.660,33	13.660,33
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		2.298,39	7.852,83	152.162,19
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
Na Pulizia				696.084,24
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	16.693,16	57.034,95	57.034,95
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A		16.693.16	57.034,95	753.119,19
CANONE		,		
ALTRI SERVIZI				
X Reception		-44.157,84	-7.359,64	
X Presidio				279.292,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		-26.479,42	55.970,46	1.774.569,48

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA SERVIZI EXTRA-CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Indirizzo immobile (come da modulo 1) Coppito I - Scienze - Via Vetoio - L'Aquila - Loc. Coppito	lmm	Immobile già inserito nell'OPF <u>SI</u>		
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle				
			Nuovo Importo	
		Importo Atto aggiuntivo	servizi extra-	

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	extra canone EURO(5)	residuo OPF +
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception			0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno			3.217,26
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi			0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE			3.217,26

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito nell'OPF
Coppito II - Area Biologica - Via Vetoio - L'Aquila - Loc. Coppito	<u>SI</u>

Darrare 1 3et vizi oggetto dei contratto e compilare le relative cascile	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo (per la	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
Implementazione e Gestione del Sistema Informativo	no	1.610,54	5.502,66	5.611,66
☐ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica	no	5.739,56	19.610,16	19.977,04
Gestione del Call Center	no	1.858,96	6.351,44	6.587,60
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	3.612,59		12.477,46
☐ Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	3.612,59	12.343,00	12.477,46
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
☐ Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		16.434,22	56.150,27	57.131,21

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici	SI	17.075,64	58.341,76	58.341,76
☑ Impianti Idrico/sanitari	SI	7.488,09	25.584,29	25.584,29
☑ Impianti di Riscaldamento	no	64.906,65	221.764,39	221.764,39
☑ Impianto di Raffrescamento	SI	60.043,95	205.150,15	205.150,15
☑ Impianti Elevatori		-3.856,58	-13.176,65	0,00
☑ Impianti Antincendio	SI	7.084,34	24.204,81	24.204,81
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	3.499,11	11.955,28	11.955,28
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		156.241,18	533.824,03	547.000,68
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
🛮 Pulizia	SI	197.792,23	675.790,12	675.790,12
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
Giardinaggio				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A CANONE		197.792,23	675.790,12	675.790,12
ALTRI SERVIZI				
Reception				0,00
Presidio				0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		370.467,64	1.265.764,43	1.279.922,02

Indirizzo immobile (come da modulo 1) Coppito II - Area Biologica - Via Vetoio - L'Aquila - Loc. Coppito	lm	lmmobile già inserito nell'OPF <u>SI</u>		
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle	1	1	Nuovo	
		Importo Atto	Importo servizi extra-	

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	residuo OPF +
Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception		0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno		3.217,26
Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi		0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE		3.217,26

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	lmmobile già inserito
Delta 6 - Uffici e Laboratori - Viale San Salvatore - L'Aquila - Loc. Coppito	nell'OPF
Detta 0 - Offici e Laboratori - Viale San Salvatore - L Aquila - Loc. Coppito	<u>SI</u>

Darrate 1 3ct vizi oggetto dei contratto e compilare le relative cascile	D (1) (1
	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO		Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
Implementazione e Gestione del Sistema Informativo	no	483,42	1.651,68	1.757,29
☐ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica	no	2.133,23	7.288,54	7.644,01
Gestione del Call Center	no	553,77	1.892,05	2.120,87
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	466,09	1.592,48	3.515,44
☐ Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	466,09	1.592,48	3.515,44
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione				
"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		4.102,61	14.017,24	18.553,05

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici	SI	8.481,84	28.979,60	28.979,60
☑ Impianti Idrico/sanitari	SI	3.563,07	12.173,81	12.173,81
☐ Impianti di Riscaldamento				0,00
☐ Impianto di Raffrescamento				0,00
☑ Impianti Elevatori		-2.571,05	-8.784,43	0,00
☑ Impianti Antincendio	SI	2.668,39	9.116,98	9.116,98
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	1.738,08	5.938,44	5.938,44
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		13.880,31	47.424,40	56.208,84
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
Na Pulizia	SI	84.306,68	288.047,84	288.047,84
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	75,00	256,25	256,25
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A CANONE		84.381,69	288.304,09	288.304,09
ALTRI SERVIZI				
☑ Reception		-52.584,91	-179.665,11	0,00
Presidio		,		0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		49.779,70	170.080,63	363.065,98

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA SERVIZI EXTRA-CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Indirizzo immobile (come da modulo 1) Delta 6 - Uffici e Laboratori - Viale San Salvatore - L'Aquila - Loc. Coppito		' NOIT IDE			
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle					
			Nuovo Importo		
		Importo Atto	servizi extra-		
	Nuovo	aggiuntivo	canone (Importo		

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	residuo OPF +
		EURO
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception		0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno		3.217,26
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi		0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE		3.217,26

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	lmmobile già inserito
Blocco 11 Medicina - Aule e Uffici - Piazzale Salvatore Tommasi - L'Aquila - Loc.	nell'OPF
Coppito	<u>SI</u>

Barraro receivizi oggotto doi contratto e compilare le rolative dacone	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo (per la	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
☑ Implementazione e Gestione del Sistema Informativo		-55,46	-189,48	1.831,61
☑ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica		-186,66	-637,75	7.967,29
☑ Gestione del Call Center		-120,16	-410,53	
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	5,73		
☐ Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	5,73	19,57	6.302,22
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
☐ Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		-350,81	-1.198,62	24.613,91

MANUTENZIONI				
☐ Impianti Elettrici				29.299,07
☑ Impianti Idrico/sanitari				11.107,23
☐ Impianti di Riscaldamento				0,00
☐ Impianto di Raffrescamento				0,00
☑ Impianti Elevatori		-1.285,53	-4.392,22	0,00
☑ Impianti Antincendio				6.785,43
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
☐ Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	1.811,59	6.189,60	6.189,60
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		526,06	1.797,38	53.381,32
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
Na Pulizia				384.449,92
Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	35,38	120,87	120,87
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A		35,38	120,87	384.570,80
CANONE		00,00	120,01	001.070,00
ALTRI SERVIZI				
☑ Reception				179.665,11
☐ Presidio				0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		210,63	719,64	642.231,14

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA SERVIZI EXTRA-CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Blocco 11 Medicina - Aule e Uffici - Piazzale Salvatore Tommasi - L'Aquila - Loc. Coppito	nell'OP <u>SI</u>	F
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle		
		Nuovo Importo

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	extra canone EURO(5)	residuo OPF +
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception			0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno			3.217,26
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi			0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE			3.217,26

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
Palazzina Cosbe - Via Vetoio - L'Aquila - Loc. Coppito	nell'OPF
Talazzina Good Via Votolo E 7-quila EGG. Goppito	<u>SI</u>

Darrare i servizi oggetto dei contratto e compilare le relative dascile	Dati relat	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO	
SERVIZI DI GOVERNO					
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"					
☐ Implementazione e Gestione del Sistema Informativo				259,33	
☐ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica				923,17	
Gestione del Call Center				304,43	
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	2,60			
Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	2,60	8,88	609,34	
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"					
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00	
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00	
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione					
<u>"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"</u>					
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00	
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00	
☐ Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00	
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		5,20	17,76	2.705,60	

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici				2.615,20
☑ Impianti Idrico/sanitari				991,42
☑ Impianti di Riscaldamento				9.857,74
☑ Impianto di Raffrescamento				7.554,34
☐ Impianti Elevatori				0,00
☑ Impianti Antincendio				672,23
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
☑ Minuto Mantenimento Edile	SI	161,70	552,48	552,48
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		161,70	552,48	22.243,39
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
▼ Pulizia				37.153,72
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	93,06	317,95	317,95
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A		93,06	317,95	37.471,66
CANONE		93,00	317,93	37.47 1,00
ALTRI SERVIZI				
Reception				0,00
☐ Presidio				0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		259,96	888,19	62.420,65

Indirizzo immobile (come da modulo 1) Palazzina Cosbe - Via Vetoio - L'Aquila - Loc. Coppito	lmı	lmmobile già in: nell'OPF <u>SI</u>	
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle			Nuovo
	Nuovo	Importo Atto	Nuovo Importo servizi extra- canone

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	extra canone EURO(5)	residuo OPF +
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception			0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno			3.217,26
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi			0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE			3.217,26
	•	•	

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
Casa Esi - Uffici - Via Vetoio - L'Aquila - Loc. Coppito	nell'OPF
<u> </u>	<u>SI</u>

Barrare i servizi oggetto dei contratto e compilare le relative caselle				
	Dati relat	ivi al singolo	immobile	
SERVIZI A CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo (per la durata residua dell'OPF) EURO	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
☑ Implementazione e Gestione del Sistema Informativo				64,06
☑ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica				228,05
☑ Gestione del Call Center				75,20
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	1,25	4,25	135,48
Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	1,25	4,25	135,48
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione				
"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
☐ Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		2,49	8,51	638,27

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici				646,03
☑ Impianti Idrico/sanitari				244,91
Impianti di Riscaldamento				3.244,78
Impianto di Raffrescamento				2.584,91
☐ Impianti Elevatori				0,00
☑ Impianti Antincendio				71,82
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	39,94	136,48	136,48
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		39,94	136,48	6.928,93
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
Na Pulizia				6.067,53
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	82,08	280,43	280,43
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A		82,08	280,43	6.347,96
CANONE		02,00	200,43	0.347,90
ALTRI SERVIZI				
Reception				0,00
Presidio				0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		124,51	425,42	13.915,17

Indirizzo immobile (come da modulo 1) Casa Esi - Uffici - Via Vetoio - L'Aquila - Loc. Coppito	lmr	mobile già i nell'OPF <u>SI</u>	
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle		1	Nuovo
	Nuovo	Importo Atto aggiuntivo	Importo servizi extra-

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	residuo OPF +
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception		0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno		3.217,26
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi		0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE		3.217,26

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	lmmobile già inserito nell'OPF
Blocco Aule - Aule Didattiche e Uffici - Via Vetoio - L'Aquila - Loc. Coppito	<u>SI</u>

Barraro i doi vizi aggatta dai adritatta a doi inpilaro la ralativa addalla				
	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO		Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
Implementazione e Gestione del Sistema Informativo				1.548,09
☑ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica				5.511,08
☑ Gestione del Call Center				1.817,33
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	29,37		
☐ Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	29,37	100,36	2.318,39
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione				
"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		58,75	200,71	13.513,27

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici				15.611,93
☑ Impianti Idrico/sanitari				6.548,54
☑ Impianti di Riscaldamento				11.831,67
☑ Impianto di Raffrescamento				8.671,89
☐ Impianti Elevatori				0,00
☑ Impianti Antincendio				4.702,59
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
☑ Minuto Mantenimento Edile	SI	965,30	3.298,11	3.298,11
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		965,30	3.298,11	50.664,73
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
☑ Pulizia				170.000,70
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	1.913,24	6.536,91	6.536,91
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A CANONE		1.913,24	6.536,91	176.537,61
ALTRI SERVIZI				
Reception				0,00
Presidio				0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		2.937,29	10.035,73	240.715,61

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA SERVIZI EXTRA-CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Blocco Aule - Aule Didattiche e Uffici - Via Vetoio - L'Aquila - Loc. Coppito		nell'OPF <u>SI</u>	=
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle			
	Niverse	Importo Atto	Nuovo Importo servizi extra- canone
SERVIZI EXTRA CANONE	Servizio		(Importo residuo

⁽si o no) extra OPF+ canone Importo EURO(5) Atto aggiuntivo) EURO Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception 0,00 Altri Servizi - Facchinaggio Interno 3.217,26 Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi 0,00 TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE 3.217,26

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1) Polo Didattico - Uffici - Via G. Di Vicenzo - L'Aquila	Immobile già inserito nell'OPF
	<u>SI</u>

Darrare i servizi oggetto dei contratto e compilare le relative caselle	D (1) (1
	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo (per la durata residua dell'OPF) EURO	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
Implementazione e Gestione del Sistema Informativo	SI	341,07	1.136,90	1.136,90
Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica	SI	1.244,54	4.148,46	4.148,46
Gestione del Call Center	SI	400,39	1.334,62	1.334,62
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	951,01	3.170,03	7.343,44
Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	951,01	3.170,03	7.343,44
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
☐ Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		3.888,01	12.960,05	21.306,86

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici	SI	3.545,95	11.819,83	11.819,83
☑ Impianti Idrico/sanitari	SI	1.489,59	4.965,30	4.965,30
☐ Impianti di Riscaldamento	SI	8.073,31	26.911,04	26.911,04
☑ Impianto di Raffrescamento	SI	4.582,17	15.273,88	15.273,88
☑ Impianti Elevatori				0,00
☑ Impianti Antincendio	no	912,59	3.041,96	3.041,96
Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
☑ Minuto Mantenimento Edile	SI	726,63	2.422,10	2.422,10
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		19.330,23	64.434,11	64.434,11
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
Na Pulizia	SI	40.041,82	133.472,73	133.472,73
Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	1.016,34	3.387,79	3.387,79
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A CANONE		41.058,16	136.860,53	136.860,53
ALTRI SERVIZI				
☑ Reception	no	32.810,55	109.368,49	518.362,24
☑ Presidio		-6.812,00	-6.812,00	272.480,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		90.274,96	316.811,17	1.013.443,73

Indirizzo immobile (come da modulo 1) Polo Didattico - Uffici - Via G. Di Vicenzo - L'Aquila	In	lmmobile già inserito nell'OPF <u>SI</u>		
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle			Nuovo	
	Nuove	Importo Atto	Importo servizi extra- canone	

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)		residuo OPF +
Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception			0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno		-78,47	
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi			0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE		-78,47	3.138,79

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)

Laboratori Dipartimentali Ingegneria - Roio - L'Aquila - Loc. Monteluco di Roio

Immobile già inserito nell'OPF
SI

Darrare i servizi oggetto dei contratto e compilare le relative caselle	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo (per la	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
Implementazione e Gestione del Sistema Informativo				462,90
Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica				1.820,89
Gestione del Call Center				549,31
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	7,22	24,68	1.126,06
Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	7,22	24,68	1.126,06
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		14,45	49,36	5.085,22

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici				6.012,61
Impianti Idrico/sanitari				2.390,26
Impianti di Riscaldamento				20.569,01
Impianto di Raffrescamento				0,00
Impianti Elevatori				0,00
Impianti Antincendio				2.856,19
Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	354,06	1.209,71	1.209,71
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		354,06	1.209,71	33.037,78
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
Na Pulizia				76.107,26
Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	353,78	1.208,75	1.208,75
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A		353,78	1.208,75	77.316,00
CANONE		·	,	•
ALTRI SERVIZI				
Reception				0,00
Presidio				0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		722,29	2.467,82	115.439,00

Immobile qià inserito

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA SERVIZI EXTRA-CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Indirizzo immobile (come da modulo 1) Laboratori Dipartimentali Ingegneria - Roio - L'Aquila - Loc. Monteluco di Roio		nell'OP SI	
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle			
SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	extra canone EURO(5)	residuo OPF +
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception			0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno			3.217,26
I T	1	1	

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi

TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE

0,00

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
ex Inse - Laboratori - Roio - L'Aquila - Loc. Monteluco di Roio	nell'OPF
ex ilise - Laboratori - Noio - L Aquila - Loc. Montelaco di Noio	<u>SI</u>

Barraro i coi vizi oggotto doi contratto o compilaro lo rolativo caccilo				
	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO		Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
Implementazione e Gestione del Sistema Informativo				181,59
☑ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica				714,33
☑ Gestione del Call Center				215,49
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	2,86		
☐ Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	2,86	9,78	392,31
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione				
"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		5,72	19,55	1.896,04

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici				2.246,41
☑ Impianti Idrico/sanitari				851,61
Impianti di Riscaldamento				5.336,89
☐ Impianto di Raffrescamento				0,00
☐ Impianti Elevatori				0,00
☑ Impianti Antincendio				303,92
Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	138,90	474,57	474,57
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		138,90	474,57	9.213,39
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
X Pulizia				28.749,53
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	141,51	483,50	483,50
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A		141,51	483,50	29.233,03
CANONE		141,51	400,00	29.233,03
ALTRI SERVIZI				
Reception				0,00
☐ Presidio				0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		286,13	977,62	40.342,46

Indirizzo immobile (come da modulo 1) ex Inse - Laboratori - Roio - L'Aquila - Loc. Monteluco di Roio	lmr	Immobile già inserito nell'OPF <u>SI</u>	
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle			
	Nuovo	Importo Atto aggiuntivo	Nuovo Importo servizi extra- canone

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	residuo OPF +
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception		0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno		3.217,26
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi		0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE		3.217,26

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1) Casa Solare e Sala Motori - Laboratori - Roio - L'Aquila - Loc. Monteluco di Roio	lmmobile già inserito nell'OPF
Casa Solare e Sala Motori - Laboratori - Rolo - L Aquila - Loc. Monteluco di Rolo	<u>SI</u>

Barraro i coi vizi oggotto doi contratto o compilaro lo rolativo caccilo				
	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO		Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
☑ Implementazione e Gestione del Sistema Informativo				232,51
☑ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica				914,60
☑ Gestione del Call Center				275,91
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	no	3,26		
☐ Programmazione e Controllo operativo delle attività	no	3,26	11,13	365,34
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione				
"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		6,52	22,27	2.153,69

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici				2.876,21
☑ Impianti Idrico/sanitari				1.090,37
Impianti di Riscaldamento				4.745,51
☐ Impianto di Raffrescamento				0,00
☐ Impianti Elevatori				0,00
☑ Impianti Antincendio				350,79
Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	177,84	607,62	607,62
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		177,84	607,62	9.670,49
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
X Pulizia				25.649,13
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	141,51	483,50	483,50
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A		141,51	483,50	26.132,63
CANONE		141,51	400,00	20.132,03
ALTRI SERVIZI				
Reception				0,00
☐ Presidio				0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		325,87	1.113,38	37.956,81

Indirizzo immobile (come da modulo 1) Casa Solare e Sala Motori - Laboratori - Roio - L'Aquila - Loc. Monteluco di Roio	immobile gia inserito nell'OPF <u>SI</u>
Demons i con ini carette del contrette e compilere le reletire concelle	

Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle Nuovo **Importo** servizi Importo extra-Atto canone Nuovo aggiuntivo (Importo SERVIZI EXTRA CANONE Servizio servizi residuo (si o no) extra OPF+ canone Importo EURO(5) Atto aggiuntivo) EURO Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception 0,00 Altri Servizi - Facchinaggio Interno 3.217,26 Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi 0,00 TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE 3.217,26

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
Edificio Ampliamento - Aule Uffici Biblioteca - Roio - L'Aquila - Loc. Monteluco di	nell'OPF
Roio	<u>SI</u>

Darraie i servizi oggetto dei contratto e compilare le relative caselle				
	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo (per la durata residua dell'OPF) EURO	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
☑ Implementazione e Gestione del Sistema Informativo		-1.996,91	-6.822,79	0,00
☑ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica		-7.085,12	-24.207,48	0,00
☑ Gestione del Call Center		-2.465,58	-8.424,05	0,00
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento		-3.349,68	-11.444,75	-0,00
Programmazione e Controllo operativo delle attività		-3.349,68	-11.444,75	-0,00
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"	1			
☐ Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione				
"FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
☐ Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		-18.246,97	-62.343,82	-0,00

MANUTENZIONI			
☑ Impianti Elettrici	-18.905,18	-64.592,70	0,00
Impianti Idrico/sanitari	-7.166,92	-24.486,99	0,00
☐ Impianti di Riscaldamento	-16.879,98	-57.673,26	-0,00
Impianto di Raffrescamento	-8.245,92	-28.173,57	0,00
☑ Impianti Elevatori	-2.985,28	-10.199,71	0,00
☑ Impianti Antincendio	-4.463,35	-15.249,79	0,00
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi			0,00
Reti			0,00
☐ Minuto Mantenimento Edile			0,00
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE	-58.646,64	-200.376,02	-0,00
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE			
N Pulizia	-269.622,24	-921.209,30	0,00
Disinfestazione			0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali			0,00
Giardinaggio			0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A CANONE	-269.622,24	-921.209,30	0,00
ALTRI SERVIZI			
Reception			0,00
Presidio			0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE	-346.515,85	-1.183.929,15	-0,00

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
Edificio Ampliamento - Aule Uffici Biblioteca - Roio - L'Aquila - Loc. Monteluco di	nell'OPF
Roio	<u>SI</u>

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	extra canone EURO(5)	residuo OPF +
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception			0,00
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Interno			0,00
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi			0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE			0,00

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
Edificio Ampliamento - Aule Uffici Biblioteca_Corpi B e C - L'Aquila - Loc.	nell'OPF
Monteluco di Roio	<u>SI</u>

Darrare 13ci vizi oggetto dei contratto e compilare le relative cascile	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo (per la	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
Implementazione e Gestione del Sistema Informativo	SI	815,55	2.990,35	2.990,35
☐ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica	SI	2.705,34	9.919,57	9.919,57
☐ Gestione del Call Center	SI	957,38	3.510,41	3.510,41
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	SI	3.384,77	12.379,02	12.379,02
Programmazione e Controllo operativo delle attività	SI	3.384,77	12.379,02	12.379,02
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
☐ Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		11.247,80	41.178,36	41.178,36

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici	SI	8.478,88	31.089,23	31.089,23
☑ Impianti Idrico/sanitari	SI	3.214,33	11.785,87	11.785,87
☑ Impianti di Riscaldamento	SI	14.848,42	54.444,21	54.444,21
☑ Impianto di Raffrescamento	SI	141,80	519,95	519,95
Impianti Elevatori				0,00
☑ Impianti Antincendio	SI	3.458,20	12.680,06	12.680,06
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	1.737,48	5.936,37	5.936,37
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		31.879,11	116.455,68	116.455,68
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
Na Pulizia	SI	129.799,97	475.933,22	475.933,22
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
☑ Giardinaggio	SI	10.724,49	36.642,02	36.642,02
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A		140.524,46	512.575,24	512.575,24
CANONE		140.324,40	312.373,24	312.373,24
ALTRI SERVIZI				
X Reception	SI	159.303,46	584.112,68	584.112,68
☑ Presidio	SI	81.744,00		
TOTALE GLOBALE A CANONE		424.698,83	1.533.613,96	1.533.613 <mark>,</mark> 96

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
Edificio Ampliamento - Aule Uffici Biblioteca Corpi B e C - L'Aquila - Loc.	nell'OPF
Monteluco di Roio	<u>SI</u>
Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle	

Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle			
SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	extra canone EURO(5)	residuo OPF +
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception			0,00
Altri Servizi - Facchinaggio Interno	SI	3.559,45	3.559,45
Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi			0,00
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE		3.559,45	3.559,45

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
Edificio Ampliamento - Aule Uffici Biblioteca Corpo A - L'Aquila - Loc. Monteluco	nell'OPF
<u>di Roio</u>	<u>SI</u>

Darrare 1 3ct vizi oggetto dei contratto e compilare le relative dascile	Dati relativi al singolo immobile			
SERVIZI A CANONE	Nuovo	Importo annuo Atto aggiuntivo EURO	Importo totale Atto aggiuntivo	Nuovo Importo servizi a canone (Importo residuo OPF + Importo totale Atto aggiuntivo) EURO
SERVIZI DI GOVERNO				
Servizi obbligatori e ad attivazione automatica in entrambe le modalità di erogazione "FM" e FM LIGHT"				
Implementazione e Gestione del Sistema Informativo	SI	1.059,10	3.530,35	3.530,35
☐ Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica	SI	3.864,58		12.881,93
Gestione del Call Center	SI	1.243,30	4.144,32	4.144,32
Preventivazione attività e gestione ordini di intervento	SI	776,71	2.589,05	2.589,05
☐ Programmazione e Controllo operativo delle attività	SI	776,71	2.589,05	2.589,05
Servizi ad attivazione automatica per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
Sistema di Monitoraggio e Controllo				0,00
Ottimizzazione e Supporto alle decisioni				0,00
Servizi ad attivazione facoltativa per la modalità di erogazione "FM" e non attivabili nella modalità "FM Light"				
☐ Integrazione Gestionale di Servizi appaltati a Terzi				0,00
Gestione ed ottimizzazione utenze				0,00
Anagrafica Postazioni di Lavoro e Arredi				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI GOVERNO		7.720,41	25.734,69	25.734,69

MANUTENZIONI				
☑ Impianti Elettrici	SI	11.011,00	36.703,33	36.703,33
☑ Impianti Idrico/sanitari	SI	4.174,25	13.914,17	13.914,17
☑ Impianti di Riscaldamento	SI	5.066,06	16.886,85	16.886,85
Impianto di Raffrescamento		601,91	2.006,37	2.006,37
☐ Impianti Elevatori				0,00
☑ Impianti Antincendio	SI	2.286,61	7.622,03	7.622,03
☐ Impianti Sicurezza e controllo accessi				0,00
Reti				0,00
Minuto Mantenimento Edile	SI	2.256,35	7.521,17	7.521,17
TOTALE IMPORTO MANUTENZIONI A CANONE		25.396,18	84.653,92	84.653,92
SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE				
Na Pulizia	SI	50.721,81	169.072,70	169.072,70
☐ Disinfestazione				0,00
Raccolta e smaltimento rifiuti speciali				0,00
Giardinaggio				0,00
TOTALE IMPORTO SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE A CANONE		50.721,81	169.072,70	169.072,70
ALTRI SERVIZI				
Reception				0,00
Presidio				0,00
TOTALE GLOBALE A CANONE		83.838,39	279.461,31	

Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene Ambientale / Altri Servizi – Reception

Altri Servizi - Facchinaggio Interno

Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/Traslochi

Indirizzo immobile (come da modulo 1)	Immobile già inserito
Edificio Ampliamento - Aule Uffici Biblioteca Corpo A - L'Aquila - Loc. Monteluco	nell'OPF
di Roio	<u>SI</u>

Barrare i servizi oggetto del contratto e compilare le relative caselle Nuovo **Importo** servizi Importo extra-Atto canone Nuovo aggiuntivo (Importo SERVIZI EXTRA CANONE Servizio servizi residuo (si o no) extra OPF+ canone Importo EURO(5) Atto aggiuntivo)

EURO

0,00

0.00

0,00

⁽⁵⁾ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.